



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-145 от 28 ЯНВ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 19 января 2022 г. № 21-01-06-290

разрешает ООО СЗ «КМП-ДАНИЛИХА» (ИНН 7715995163, ОГРН 1147746263290, место нахождения: 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (проезд для объекта «Многоквартирный жилой дом, распложенный на земельном участке с кадастровым номером 59:01:1713142:1004 по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Байкальская, 29)

на землях: государственная собственность на которые не разграничена,

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Байкальская.

разрешение выдано на срок: 1 год.

Дополнительные условия размещения:

Территория расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО СЗ «КМП-ДАНИЛИХА»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И. о. заместителя главы
администрации города Перми – начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми



Е.Н. Гонцова

**Схема предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка**

Объект: Автомобильный проезд для объекта "Многokвартирный жилой дома, расположенный на участке номер 59:01:1713142:1004 по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Байкальская, дом 29"

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Байкальская, северо-восточнее участка с кадастровым номером 59:01:1713142:1004

Площадь земельного участка запрашиваемая для проезда: 48,6 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

№	Координаты точек расположенных в кадастровом квартале 59:01:1717103 система 2 Пермь / МСК-59	
	X=	Y=
1	1935,443 /5204,89762	-12 558,187 /2216890,521
2	1935,240 /5204,89070	-12 559,897 /2216888,810
3	1911,086 /5204,64760	-12 535,611 /2218912,940
4	1899,838 /5204,53539	-12 539,859 /2218908,620
5	1908,757 /5204,62474	-12 532,979 /2218915,557

Описание границ смежных землепользователей

от т.1 до т.2 - Земельный участок в составе ЕЗП 59:01:1717103:8

(Кадастровый номер ЕЗП:59:01:0000000:102)

Категория земель: Земли населенных пунктов. Форма собственности: Частная собственность.

от т.2 до т.3 до т.4 - Земельный участок 59:01:1713142:1004.

Категория земель: Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Многоквартирные жилые дома. Форма собственности: частная.

от т.4 до т.5 - участок 59:01:0000000:49556 для строительства водопровода

от т.5 до т.1 - ул. Байкальская Кадастровый квартал 59:01:1717103, Категория земель: Категория не установлена. Форма собственности: муниципальная.

Условные обозначения:

- 1 ————— Граница существующего участка
- 2 ————— Граница предполагаемых к использованию земель (с номерами точек координат 3У)

Масштаб 1:500

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "КМППроджект-Данилиха"

**Генеральный директор ООО "КМП-Пермь" - Управляющей
компании ООО СЗ "КМП-Данилиха"**

Д. Л. Левитин

М.П.



Формат А3

Содержание	
Вид и №	
Подп. и дата	
М.П. и табл.	

